

**Uchwała Nr // 22  
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO  
z dnia 2022 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy najmu dla Państwowego  
Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Regionalnego Zarządu Gospodarki  
Wodnej w Rzeszowie**

Na podstawie art. 18 pkt. 19 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz.U. z 2022r., poz. 547 t.j.), § 19 ust. 3 Uchwały Nr XXVII/493/12 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 listopada 2012 roku w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2012r. poz. 2958).

**Sejmik Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie  
uchwała, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę dla Podkarpackiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych w Rzeszowie na przedłużenie umowy najmu powierzchni 66,55 m<sup>2</sup> w budynku administracyjnym oraz powierzchni 21,18 m<sup>2</sup> w budynku garażowo-magazynowym, położonych w Jarosławiu przy ul. Traugutta 9 na czas oznaczony tj. od 01.07.2022r. do 31.12.2022r. dla Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie, z przeznaczeniem na cele statutowe.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Dyrektor Podkarpackiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych w Rzeszowie zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy najmu powierzchni 66,55 m<sup>2</sup> w budynku administracyjnym oraz powierzchni 21,18 m<sup>2</sup> w budynku garażowo-magazynowym położonych w Jarosławiu przy ul. Traugutta 9 na czas oznaczony tj. od 01.07.2022r. do 31.12.2022r. dla Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie, z przeznaczeniem na cele statutowe.

Na obecną umowę najmu na czas oznaczony tj. od dnia 01.01.2022r. do 30.06.2022r. Sejmik Województwa Podkarpackiego wyraził zgodę Uchwałą Nr XLII/715/21 z dnia 29 listopada 2021r.

Najemca będzie płacił Wynajmującemu czynsz miesięczny na podstawie dotychczasowych warunków w wysokości:

- 1) 20,00 zł /m<sup>2</sup> netto za pomieszczenia biurowe na I piętrze, tj. 33,25 m<sup>2</sup>,
- 2) 10,00 zł/m<sup>2</sup> netto za pomieszczenia piwniczne, tj. 33,30 m<sup>2</sup>,
- 3) 10,00 zł/m<sup>2</sup> netto za powierzchnię garażową, tj. 21,18 m<sup>2</sup>.

Koszty eksploatacyjne tj. energia elektryczna, gaz, woda zostaną naliczone zgodnie z fakturami wystawianymi przez właściwe firmy dostarczające media na podstawie odczytu z liczników.

W związku z tym, że udostępnianie części przedmiotowej nieruchomości nie koliduje z działalnością statutową PBGiTR w Rzeszowie proponuje się wyrazić zgodę Dyrektorowi na najem części przedmiotowej nieruchomości na czas oznaczony tj. od dnia 01.07.2022r. do 31.12.2022r.