

INFORMACJA DOTYCZĄCA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI POZOSTAJĄCYMI W ZASOBIE WOJEWÓDZKIM ZA 2021 ROK

(okres sprawozdawczy 01.01.2021r. do 31.12.2021r.)

I. ZBYCIE NIERUCHOMOŚCI:

1. Sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Zaczernie, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1/17 o pow. 2,3128 ha, cena sprzedaży 3 296 950,00 zł + podatek Vat 758 298,50 zł, ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez położone w Zaczerniu działki nr 1/22 o pow. 0,0959 ha i nr 1/39 o pow. 3,2739 ha za jednorazowym wynagrodzeniem 100 zł + podatek Vat 23 zł - czerwiec,
2. Zbycie za odszkodowaniem na rzecz Skarbu Państwa działek nr 2533/10 o powierzchni 0,0031 ha oraz nr 3082/12 o powierzchni 0,0115 ha położonych w Krośnie na podstawie decyzji Wojewody Podkarpackiego o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej – czerwiec,
3. Zbycie za odszkodowaniem 2 działek o łącznej pow. 0,0144 ha pod modernizację drogi gminnej – decyzja Prezydenta Miasta Tarnobrzega (wydana na podstawie ustawy o szczególnych zasadach realizacji inwestycji drogowych) – listopad,
4. Darowizna na rzecz Gminy Brzozów działki nr 201/49 o pow. 0,0271 ha położonej w Brzozowie obręb 0001 Brzozów - wartość księgowa przedmiotu darowizny – 948,50 zł – grudzień,
5. Sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Wołkowyja, gmina Solina, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 387/2 o pow. 0,0149 ha, cena sprzedaży 16 617,00 zł + podatek Vat 3 821,91 zł – grudzień,
6. Zbycie działek nr: 27/6, 28/4 i 636/9 położonych w Sanoku o łącznej powierzchni 0,1011 ha pod poszerzenie istniejącej drogi gminnej na podstawie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami – grudzień,
7. Zbycie nieodpłatne na rzecz Powiatu Jasielskiego 8 działek o łącznej powierzchni 1,4265 ha oraz na rzecz Powiatu Rzeszowskiego 6 działek o łącznej powierzchni 6,36 ha w związku z ustanowieniem nowego przebiegu dróg wojewódzkich – od stycznia do grudnia.

II. NABYCIE NIERUCHOMOŚCI:

1. Nabycie działki nr 56/26 o pow. 0,0946 ha położonej w Wysoczanach gmina Komańcza, z przeznaczeniem na potrzeby Podkarpackiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie, za kwotę 28 840,00 zł – grudzień,
2. Nabycie prawa użytkowania wieczystego działek: nr 2986/10 o pow. 0,0284 ha i nr 2986/19 o pow. 0,1516 ha wraz z prawem własności usytuowanych na gruncie składników budowlanych na potrzeby Podkarpackiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie, za kwotę 540 000,00 zł – grudzień,
3. Nabycie w trybie art. 13 ustawy o szczególnych zasadach realizacji inwestycji drogowych 8 działek o łącznej pow. 0,3740 ha za łączną kwotę 88 594 zł - sierpień do grudnia,

4. Nabycie 2 działek pod drogę wojewódzką o pow. 0,0171 ha na podstawie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami – maj,
5. Nabycie 1055 działek o łącznej powierzchni 23,1733 ha pod modernizację dróg wojewódzkich - decyzje Wojewody Podkarpackiego (wydane na podstawie ustawy o szczególnych zasadach realizacji inwestycji drogowych) - styczeń do grudnia.

III. ODDANIE NIERUCHOMOŚCI WE WŁADANIE:

1. Ustanowienie trwałego zarządu na rzecz Pedagogicznej Biblioteki Wojewódzkiej im. J. G. Pawlikowskiego w Przemyślu na nieruchomości gruntowej położonej w Przemyślu przy ul. Łukasińskiego 12 zabudowanej budynkiem oświaty, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 1506 i nr 1512 o łącznej powierzchni 0,2713 ha - luty,
2. Ustanowienie trwałego zarządu na rzecz Podkarpackiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie na nieruchomościach położonych w Mielcu, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 2986/19 o pow. 0,1516 ha i nr 2986/10 o pow. 0,0284 ha, opłata roczna 4 991,88 zł - grudzień,
3. Ustanowienie trwałego zarządu na rzecz Podkarpackiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie na nieruchomości położonej w Wysoczanach gmina Komańcza, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 56/26 o pow. 0,0946 ha, opłata roczna 265,40 zł - grudzień,
4. Ustanowienie trwałego zarządu na rzecz Podkarpackiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie na 1284 działkach o łącznej powierzchni 63,5368 ha wchodzących w zakresy dróg wojewódzkich – od stycznia do grudnia.

IV. WYGASZENIE TRWAŁEGO ZARZĄDU, ROZWIĄZANIE UMÓW, PRZEKAZANIE NIERUCHOMOŚCI PRZEZ JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE, ZRZECZENIE, ZNIESIENIE WSPÓŁWŁASNOŚCI:

1. Wygaszenie trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości położonej w miejscowości Wołkowyja, gmina Solina, oznaczonej jako działka nr 387/2 o pow. 0,0149 ha – październik,
2. Wygaszenie trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości położonej w Brzozowie, oznaczonej jako działka nr 201/49 o pow. 0,0271 ha – listopad.
3. Wygaszenie trwałego zarządu dla 36 działek o łącznej powierzchni 21,1175 ha ustanowionego na nieruchomościach będących drogami wojewódzkimi – od stycznia -grudzień.